

Министерство образования Белгородской области
Департамент профессионального образования и науки
Областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
«Шебекинский техникум промышленности и транспорта»

СОГЛАСОВАНО

решением Педагогического
Совета ОГАПОУ «ШТПТ»
от «29» 08 2025 г.

Протокол № 1

СОГЛАСОВАНО

с учетом мнения
Студенческого Совета
ОГАПОУ «ШТПТ»
от «28» 08 2025 г.

Протокол № 1

УТВЕРЖДЕНО

Приказом директора
ОГАПОУ «ШТПТ»
от «29» 08 2025 г.

№ 256/05-02



СОГЛАСОВАНО

с учетом мнения
Советародителей
ОГАПОУ «ШТПТ»
от «28» 08 2025 г.

Протокол № 1

ПРАВИЛА

**внутреннего распорядка студенческого общежития
Областного государственного автономного
профессионального образовательного учреждения
«Шебекинский техникум промышленности и транспорта»**

Шебекино 2025 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Областного государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Шебекинский техникум промышленности и транспорта» (далее – Правила, далее – ОГАПОУ «ШТПТ») разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

1.2. Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии являются локальным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии ОГАПОУ «ШТПТ».

1.3. Жилые помещения в общежитии ОГАПОУ «ШТПТ» предназначены для временного проживания обучающихся по очной форме обучения, а также иногородних обучающихся заочной формы обучения в период прохождения промежуточной и итоговой аттестации при наличии соответствующего жилищного фонда.

1.4. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц не допускается и жилые помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передачи в аренду.

1.5. Первоочередным правом заселения в общежитие пользуются:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп;
- обучающиеся из малообеспеченных и многодетных семей;
- обучающиеся, подвергшиеся воздействию радиации, вследствие катастрофы на Чернобыльской АС и иных радиационных катастроф;
- обучающиеся, родители которых являются участниками СВО;
- обучающиеся, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также обучающиеся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы, предусмотренных подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51.5 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;
- студенческие семьи.

1.6. Настоящие правила размещаются в общежитии на доске информации в месте доступном для всеобщего обозрения.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ И ЗАСЕЛЕНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ

2.1. Заселение обучающихся в студенческое общежитие производится на основании личного заявления обучающегося, договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - Договор) и приказа директора ОГАПОУ «ШТПТ» о заселении в студенческое общежитие (далее - Приказ о заселении).

2.2. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у коменданта общежития.

2.3. Вселение в общежитие производится комендантом общежития на основании направления на заселение, паспорта обучающегося.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития.

2.5. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии ОГАПОУ «ШТПТ» устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Взимание платы за проживание в студенческом общежитии осуществляется с использованием контрольно - кассовой техники.

2.6. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул.

2.7. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.8. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске, обязаны освободить занимаемые в общежитии место.

3. ПОРЯДОК ПРОХОДА В ОБЩЕЖИТИЕ

3.1. Обучающиеся, проживающие в общежитии, предъявляют студенческий билет на право входа в общежитие.

3.2. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют студенческий билет;
- лица, не обучающиеся в ОГАПОУ «Шебекинский техникум промышленности

и транспорта», оставляют на посту дежурного документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале дежурный общежития записывает сведения о приглашенных.

3.3. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих правил несет приглашающий.

3.4. Родственники, проживающих в студенческом общежитии, могут находиться в общежитии до 18.00 часов.

3.5. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате в течение всего срока обучения при условии выполнения настоящих Правил и договора найма жилого помещения;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

4.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией ОГАПОУ «ШТПТ» договора найма жилого помещения;

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, представляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

4.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22-00 часов до 07-00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях общежития;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на их основе;
- на территории общежития продавать алкогольные напитки и наркотические средства;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или их замену без разрешения

администрации студенческого общежития;

- использовать в жилом помещении источников открытого огня;
- содержать в общежитии домашних животных;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

5.1. Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора ОГАПОУ «ШТПТ» предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

5.2. Администрация студенческого общежития обязана:

- заключить с проживающими договоры найма жилого помещения и выполнять их;
- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
- информировать обучающихся о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья студентам, относящимся к льготной категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не реже одного раза в 7 дней;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого

общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

– временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;

– содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

– осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

– обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

– обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

– обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима;

– обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

6. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ

6.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий совет общежития (далее - Студсовет общежития), представляющий их интересы.

6.2. Студсовет общежития координирует деятельность старост комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы. Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

6.3. В каждой комнате общежития составляется график дежурства. Каждый проживающий бережно и ответственно относится к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством РФ, Уставом ОГАПОУ «ШТПТ», правилами внутреннего распорядка студенческого общежития.

7.2. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством ОГАПОУ «ШТПТ».

7.3. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к обучающемуся применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития.

7.4. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения и повреждения жилого помещения проживающими или другими лицами, за действиями которых они отвечают;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- отсутствия, проживающих в общежитии без письменного предупреждения продолжительное время;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств, взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

7.5. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора ОГАПОУ «ШТПТ».

8. ПОРЯДОК ВЫСЕЛЕНИЯ ПРОЖИВАЮЩИХ ИЗ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

8.1. Выселение проживающих из студенческого общежития производится на основании приказа директора ОГАПОУ «ШТПТ» в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из ОГАПОУ «ШТПТ» до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;

- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из ОГАПОУ «Шебекинский техникум промышленности и транспорта» по окончании срока обучения.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящие Правила вступают в силу после утверждения приказом директора и действуют вплоть до их отмены.

9.2. Изменения и (или) дополнения в настоящие Правила вносятся при изменении действующего законодательства Российской Федерации и (или) Белгородской области, а также в случае иной необходимости.

9.3. До внесения необходимых изменений настоящие Правила действуют в части, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации и Белгородской области.

Правила подготовлены:

Заместитель директора (по учебно-
воспитательной работе)

_____ О.Н. Субботина

Министерство образования Белгородской области
Департамент профессионального образования и науки
Областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
«Шебекинский техникум промышленности и транспорта»

СОГЛАСОВАНО

решением Педагогического
Совета ОГАПОУ «ШТПТ»
от «_____» _____ 2025 г.

Протокол № _____

УТВЕРЖДЕНО

Приказом директора
ОГАПОУ «ШТПТ»
от «__» _____ 2025г.

№ _____

СОГЛАСОВАНО

с учетом мнения
Студенческого Совета
ОГАПОУ «ШТПТ»
от «_____» _____ 2025 г.

Протокол № _____

СОГЛАСОВАНО

с учетом мнения
Советародителей
ОГАПОУ «ШТПТ»
от «__» _____ 2025 г.

Протокол № _____

ПРАВИЛА

**внутреннего распорядка студенческого общежития
Областного государственного автономного
профессионального образовательного учреждения
«Шебекинский техникум промышленности и транспорта»**

Шебекино 2025 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Областного государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Шебекинский техникум промышленности и транспорта» (далее – Правила, далее – ОГАПОУ «ШТПТ») разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

1.2. Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии являются локальным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии ОГАПОУ «ШТПТ».

1.3. Жилые помещения в общежитии ОГАПОУ «ШТПТ» предназначены для временного проживания обучающихся по очной форме обучения, а также иногородних обучающихся заочной формы обучения в период прохождения промежуточной и итоговой аттестации при наличии соответствующего жилищного фонда.

1.4. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц не допускается и жилые помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передачи в аренду.

1.5. Первоочередным правом заселения в общежитие пользуются:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп;
- обучающиеся из малообеспеченных и многодетных семей;
- обучающиеся, подвергшиеся воздействию радиации, вследствие катастрофы на Чернобыльской АС и иных радиационных катастроф;
- обучающиеся, родители которых являются участниками СВО;
- обучающиеся, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также обучающиеся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы, предусмотренных подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51.5 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;
- студенческие семьи.

1.6. Настоящие правила размещаются в общежитии на доске информации в месте доступном для всеобщего обозрения.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ И ЗАСЕЛЕНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ

2.1. Заселение обучающихся в студенческое общежитие производится на основании личного заявления обучающегося, договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - Договор) и приказа директора ОГАПОУ «ШТПТ» о заселении в студенческое общежитие (далее - Приказ о заселении).

2.2. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у коменданта общежития.

2.3. Вселение в общежитие производится комендантом общежития на основании направления на заселение, паспорта обучающегося.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития.

2.5. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии ОГАПОУ «ШТПТ» устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Взимание платы за проживание в студенческом общежитии осуществляется с использованием контрольно - кассовой техники.

2.6. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул.

2.7. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.8. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске, обязаны освободить занимаемые в общежитии место.

3. ПОРЯДОК ПРОХОДА В ОБЩЕЖИТИЕ

3.1. Обучающиеся, проживающие в общежитии, предъявляют студенческий билет на право входа в общежитие.

3.2. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют студенческий билет;
- лица, не обучающиеся в ОГАПОУ «Шебекинский техникум промышленности

и транспорта», оставляют на посту дежурного документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале дежурный общежития записывает сведения о приглашенных.

3.3. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих правил несет приглашающий.

3.4. Родственники, проживающих в студенческом общежитии, могут находиться в общежитии до 18.00 часов.

3.5. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате в течение всего срока обучения при условии выполнения настоящих Правил и договора найма жилого помещения;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

4.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией ОГАПОУ «ШТПТ» договора найма жилого помещения;

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, представляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

4.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22-00 часов до 07-00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях общежития;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на их основе;
- на территории общежития продавать алкогольные напитки и наркотические средства;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или их замену без разрешения

администрации студенческого общежития;

- использовать в жилом помещении источников открытого огня;
- содержать в общежитии домашних животных;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

5.1. Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора ОГАПОУ «ШТПТ» предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

5.2. Администрация студенческого общежития обязана:

- заключить с проживающими договоры найма жилого помещения и выполнять их;
- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
- информировать обучающихся о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья студентам, относящимся к льготной категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не реже одного раза в 7 дней;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого

общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

– временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;

– содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

– осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

– обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

– обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

– обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима;

– обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

6. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ

6.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий совет общежития (далее - Студсовет общежития), представляющий их интересы.

6.2. Студсовет общежития координирует деятельность старост комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы. Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

6.3. В каждой комнате общежития составляется график дежурства. Каждый проживающий бережно и ответственно относится к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством РФ, Уставом ОГАПОУ «ШТПТ», правилами внутреннего распорядка студенческого общежития.

7.2. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством ОГАПОУ «ШТПТ».

7.3. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к обучающемуся применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития.

7.4. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения и повреждения жилого помещения проживающими или другими лицами, за действиями которых они отвечают;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- отсутствия, проживающих в общежитии без письменного предупреждения продолжительное время;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств, взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

7.5. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора ОГАПОУ «ШТПТ».

8. ПОРЯДОК ВЫСЕЛЕНИЯ ПРОЖИВАЮЩИХ ИЗ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

8.1. Выселение проживающих из студенческого общежития производится на основании приказа директора ОГАПОУ «ШТПТ» в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из ОГАПОУ «ШТПТ» до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;

- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из ОГАПОУ «Шебекинский техникум промышленности и транспорта» по окончании срока обучения.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

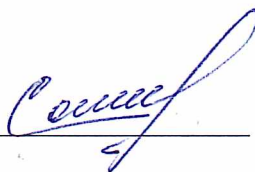
9.1. Настоящие Правила вступают в силу после утверждения приказом директора и действуют вплоть до их отмены.

9.2. Изменения и (или) дополнения в настоящие Правила вносятся при изменении действующего законодательства Российской Федерации и (или) Белгородской области, а также в случае иной необходимости.

9.3. До внесения необходимых изменений настоящие Правила действуют в части, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации и Белгородской области.

Правила подготовлены:

Заместитель директора (по учебно-воспитательной работе)



О.Н. Субботина